

**Referencia:** 223-IR-Local Picachos

**Tipo Inmueble:** Local

**Operación:** Venta

**Precio:** 250.000 €

**Estado:** Nuevo

**Dirección del inmueble:** Concejal Manuel Garcia Oliva

**Puerta:** 12 **Planta:** Baja

**Población:** Telde

**Provincia:** Las Palmas

**Código Postal:** 35200

**Zona:** Picachos


<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	258	:	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Gres
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	245	:	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	
:			<b>Aseos:</b>	2	<b>Agua caliente:</b>	Individual
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0		<b>Armarios:</b>	0	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>	Noreste		<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0
<b>Construc. años:</b>	10/15		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	2
					<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

LOCAL COMERCIAL-OFICINAS totalmente equipado, situado en Los Picachos en Telde, a pie de calle en un edificio de reciente construcción cercano al Mercadona, con 258 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en una zona de recepción, área administrativa, 4 despachos, 2 baños, office y almacén, que pueden ser divisible al contar con dos entradas independientes. Posibilidad de adquirir 2 plazas de garaje en el mismo edificio cuyo precio es a negociar. Gastos e impuestos no incluidos en el precio. Si desea ampliar información o realizar una visita, contacte con Isidro Romero 686 49 27 63.