

Reference: **287-LocalEurocenter**  
Property type: Commercial  
Sale/rent: For sale  
Price: **43.900 €**  
Condition: Reformed



Address: Av. de Moya 6  
Floor: 1  
Town: San Bartolomé de Tirajana  
Province: Las Palmas  
Postal code: 35100  
Zone: Playa Del Ingles



<b>Sqm built:</b> 42	<b>Floor:</b> stoneware	<b>Living area:</b> 42
<b>Hot water:</b> individual	<b>Stays:</b> 2	<b>Orientation:</b> west
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Community fees/month:</b> 50

### Description:

Precio rebajado y negociable. Se vende local con cocina y baño en centro comercial Eurocenter, San Fernando Playa del inglés. Precio rebajado y negociable.

Local de 48 metros totalmente reformado, consta de cocina, baño, sala independiente y zona diáfana de 23 metros. Instalaciones de luz y agua nuevas, falsos techos, cocina equipada con electrodomésticos, baño con mampara, etc. Esta en perfecto estado para un uso inmediato. Hay que dar de alta la luz, el agua esta incluida en los gastos de comunidad (50 €).

Muy cerca de San Fernando, rodeado de todo tipo de servicios, y a menos de 5 minutos en transporte público de la playa del Inglés.