



Referencia: **290-Isla Perdida**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **130.000 €**  
Estado: Urbano



Dirección: Judas Tadeo  
Población: Las Palmas de Gran Canaria  
Provincia: Las Palmas  
Cod. postal: 35018  
Zona: Isla Perdida



**M<sup>2</sup> construidos:** 250      **Metros de parcela:** 250      **Terraza(s):** 2

### Descripción:

¡Oportunidad única en Tamaraceite! Presentamos un magnífico terreno urbano de 250 m<sup>2</sup>, ideal para construir la casa de tus sueños. Situado en una calle urbanizada, este solar ofrece vistas impresionantes y cuenta con licencia de obra para dos viviendas unifamiliares de dos plantas más azotea. La ubicación es inmejorable: una zona tranquila, pero a un paso de las zonas comerciales Los Alisios y 7 Palmas. Además, la parada de guagua está a menos de 7 metros, lo que facilita el acceso al transporte público.

Este terreno no solo te ofrece la posibilidad de diseñar un hogar a tu medida, sino también disfrutar de todas las comodidades de vivir en un núcleo urbano. Con acceso vía urbana, alcantarillado, alumbrado público y aceras, está listo para comenzar tu proyecto residencial. No dejes pasar esta oportunidad de invertir en una zona en crecimiento y con excelente calidad de vida. ¡Contáctanos para más información y empieza a hacer realidad tu proyecto!